



63 А А 3395747

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Самара, Самарская область.
Второе декабря две тысячи пятнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью "СтройТрест", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6318220545, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1026301527317, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: серия 63 №001120651, зарегистрированного при создании Постановлением № 1786 Администрации Советского района города Самары дата государственной регистрации: 28 июня 2002 года, Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Советскому району города Самары, дата внесения записи 21 декабря 2002 года, код причины постановки на учет (КПП): 631801001, место нахождения юридического лица: 443045, Самарская область, город Самара, улица Авроры, дом 191 (сто девяносто один), юридическое лицо действует на основании Устава, в лице **директора Позднякова Игоря Павловича**, 16 октября 1959 года рождения, место рождения: гор. Куйбышев, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 36 05 250651, выданный Октябрьским районным отделом внутренних дел города Самары 13 апреля 2005 года, код подразделения 632-010, зарегистрированного по месту жительства по адресу: г. Самара, ул. Полевая, дом 71, кв. 15, действующего на основании Решения № 29 от "11" марта 2015 года, настоящей доверенностью уполномочивает

Общество с ограниченной ответственностью "РИЭЛТСТРОЙ", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6319200037, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1156313070165, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 63 №006207862, дата государственной регистрации: 05 ноября 2015 года, наименование регистрирующего органа: Инспекцией Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары, код причины постановки на учет (КПП): 631901001, адрес юридического лица: 443009, Самарская область, город Самара, улица Победы, дом 105 (сто пять), комната 50 (пятьдесят), юридическое лицо действует на основании Устава, в лице **директора Шматкова Эдуарда Владимировича**, 19 ноября 1961 года рождения, место рождения: гор. Куйбышев, гражданство: Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 36 06 568777, выданный Отделом внутренних дел Октябрьского района города Самары 22 ноября 2006 года, код подразделения 632-010, зарегистрированного по месту жительства по адресу: г. Самара, ул. Ново-Садовая, дом 14 "а", кв. 36, действующего на основании Решения № 1 от "28" октября 2015 года,

совершать от имени ООО «СтройТрест» все необходимые юридические и иные действия по реализации прав на долевое участие в строительстве квартир и нежилых помещений (далее - «Объекты»), расположенных в городе Самаре и Самарской области,

для чего представляет ООО «РИЭЛТСТРОЙ» право:

- организовать реализацию Объектов по договорам долевого участия силами своих специалистов или привлеченных лиц;
- проводить необходимые мероприятия с целью поиска дольщиков, способствовать заключению договоров долевого участия между ООО «СтройТрест» и дольщиками, направленных на приобретение Объектов;
- организовывать просмотры Объектов потенциальными дольщиками;
- провести с потенциальными дольщиками переговоры относительно приобретения ими Объектов, оказать им необходимую консультативную помощь;

-мара

- заключить с дольщиками договоры долевого участия от имени и в интересах ООО «СтройТрест» и произвести государственную регистрацию данных договоров;
- принять от дольщиков денежные средства за приобретаемые ими Объекты по заключенным договорам долевого участия;
- расписываться и выполнять все иные действия и формальности, связанные с реализацией полномочий по настоящей доверенности.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

доверитель Игорь Владимирович Поздняков

Город Самара, Самарская область.
Второе декабря две тысячи пятнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, **Швейкиной Ольгой Викторовной**, нотариусом города Самары Самарской области.

Доверенность совершена от имени Общества с ограниченной ответственностью "СтройТрест" директором **Поздняковым Игорем Павловичем**, подписавшим ее в моем присутствии.

Правоспособность Общества с ограниченной ответственностью "СтройТрест" и полномочия его представителя проверены. Личность подписавшего доверенность установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 2-4857.

Взыскано по тарифу: 1100 руб. 00 коп.

В том числе взыскано за услуги правового и технического характера: 800 руб. 00 коп.



Удостоверено вне помещения нотариальной конторы по адресу: г. Самара, ул. Чкалова, дом 100, офис 200.