

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«СтройТрест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443045, г. Самара, ул. Авроры, 191
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10.12.2015

№ RU63301000-0843

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта*~~ культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «2 очередь строительства жилой застройки – жилой дом со встроенными нежилыми

(наименование объекта (этапа)

помещениями № 8 по ГП»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Байкальский переулок, дом 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение заместителя главы городского округа – главы администрации Железнодорожного района городского округа Самара от 12.08.2014 № 89-р

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0119002:600

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, в границах улицы Волгина, Ключевого проезда, Байкальского пер., ул. Мориса Тореза

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63301000-121, дата выдачи 12.10.2010, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	22107,15	23286
в том числе надземной части	куб. м	19460,85	20425
Общая площадь	кв. м	6174,15	6321,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1455,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	779,74	656,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4729,28	4210,0

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	2111,6
Количество этажей	шт.	5,10	5,10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	74/4729,28	74/4210,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	29/1308,3
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	29/1628,1
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	16/1273,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4729,28	4210,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения:			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		не указано	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 17 сентября 2015 г. Нуйкина Юлия Владимировна. № квалификационного аттестата

кадастрового инженера 63-13-720, дата выдачи 14.11.2013, выдан Министерством
имущественных отношений Самарской области, дата внесения в реестр
28.11.2013

Глава городского округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

10 декабря 2015 г.

М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)



О.Б.Фурсов

(расшифровка подписи)

Администрация городского округа Самара
ВЕРНО
(должность) (подпись)

[Handwritten signature]
(подпись)